

Na temelju članka 78. Zakon o komunalnom gospodarstvu ( Narodne novine 68/18, 110/18,32/20), Odluke o komunalnom doprinosu ( Službeni vjesnik Općine Primošten broj:2/19), članka 33., članka 36. i 37. Statuta Općine Primošten ( Službeni vjesnik Općine Primošten broj 1/21, 2/21), te sukladno članku 5. stavak 2 Zakona o općem upravnom postupku ( Narodne novine 47/09,) Općinsko Vijeće na svojoj redovnoj održanoj dana 2025. godine donosi

## PRIJEDLOG ODLUKE

### o pojedinačnom zahtjevu/zamolbi za oslobođenje od plaćanja komunalnog doprinosa u sklopu postupka legalizacije

- 1.Odbija se *zahtjev* obveznika komunalnog doprinosa BLAŽA JURIĆA, OIB: 66796482423 RUPE 24, 22 202 PRIMOŠTEN, za oslobađanje od komunalnog doprinosa za nezakonito izgrađene građevine u postupku legalizacije za zgrade izgrađene na čest. 1489/1 i čest. 1489/2 K.O. Primošten.
2. Jedinstveni Upravni odjel Općine Primošten će po pravomoćnosti ove odluke donijeti rješenje o komunalnom doprinosu.
3. Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Općine Primošten“.

## O b r a z l o ž e n j e

Općinsko vijeće Općine Primošten zaprimilo je *zamolbu/zahtjev* BLAŽA JURIĆA, OIB: 66796482423 RUPE 24, 22 202 PRIMOŠTEN da se oslobodi plaćanja komunalnog doprinosa za nezakonito izgrađene građevine u postupku legalizacije za zgrade izgrađene na čest. čest.1489/1 i čest.1489/2 K.O. Primošten.

Uvidom u Zamolbu/ zahtjev utvrđeno je da je *podnositelj* uz predmetni zahtjev dostavio: elektronički zapis o prebivalištu; izjava o nepostojanju nikakvog obvezno pravnog odnosa i da nema nepodmirenih obveza prema Općini Primošten ovjerena kod javnog bilježnika Vojislava Vuletina, broj OV-3767/2020.

Zamolba je **odbijena**.

Uvidom u Zamolbu/ zahtjev, kao i cjelokupnu dokumentaciju dostavljenu od Jedinstvenog upravnog odjela Općine Primošten utvrđeno je da je Jedinstveni upravni odjel Općine Primošten, već donio Rješenje, KLASA: UP/I-350-05/19-03/46, URBROJ: 2182/02-03/08-20-02 od dana 20.kolovoza 2020.godine, kojim je utvrđena obveza plaćanja komunalnog doprinosa, dok je predmetna zamolba zaprimljena nakon donošenja Rješenja točnije 02. rujna 2020. godine.

Nadalje, na predmetno Rješenje je podnositelj zahtjeva je uložio žalbu, te je drugostupanjsko tijelo dana 21.svibnja 2021. godine, donijelo Rješenje, KLASA: UP/II-363-05/20-01/59, URBROJ: 2182/1-15/2-21-2, kojim je poništeno gore navedeno prvostupanjsko rješenje i vraćeno na ponovni postupka i to iz razloga pogrešne primjene materijalnog prava.

Zakonom o komunalnom gospodarstvo ( NN 68/18, 110/18, 32/20) određeno je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom doprinosu kojom, pored ostalih točaka, određuje i opće uvjete i razloge zbog kojih se u pojedinim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobođenje od plaćanja komunalnog doprinosa.

Odlukom o komunalnom doprinosu Općine Primošten ( Službeni vjesnik 1/19), točnije člankom 13. propisano je da Općinsko vijeće može osloboditi u potpunosti ili djelomično

obveze plaćanja komunalnog doprinosa između ostalog i u postupku legalizacije bespravno izgrađenih objekata na području Općine Primošten. Također u istom članku je propisano da Općinsko vijeće Općine Primošten **po prethodno postavljenoj zamolbi** obveznika plaćanja komunalnog doprinosa može osloboditi u cijelosti ili djelomično plaćanja komunalnog doprinosa, dok Rješenje o oslobađanju komunalnog doprinosa po prethodno utvrđenoj odluci Općinskog vijeća Općine Primošten u postupku oslobađanja od komunalnog doprinosa donosi Jedinствeni Upravni odjel Općine Primošten.

Podnositelj, je zakasnio sa podnošenjem svoje zamolbe, tj. istu je trebao podnijeti Općini Primošten u onom trenutku kada je predao zahtjev za ozakonjenje svoje nekretnine ili najkasnije nakon što je zaprimio Rješenje o izvedenom stanju, a ne nakon donošenja Rješenja Jedinствenog upravnog odjela, dakle ne nakon što mu je komunalni doprinos već obračunat. Za istaknuti je također da podnositelj u svojoj zamolbi navodi da ispunjava sve uvjete prema starim Odlukama Općinskog vijeća koje nisu više na snazi ( prijavljeno prebivalište u Općini Primošten; da nema spor, da nema nepodmirenih obveza...) pozivanje na Odluke koje više nisu na snazi, odnosno koje se u konkretnom slučaju ne mogu niti primijeniti jer je Rješenje o izvedenom stanju postalo pravomoćno i izvršno dana 20. travnja 2019. godine nije od važnosti za ovaj postupak.

**Ističe se kako je plaćanje komunalnog doprinosa zakonska obveza, a oslobođenje samo iznimka/mogućnost a ne i pravilo.**

Slijedom svega gore navedenog, odlučeno je kao u izreci.

**Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ove odluke ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor u roku od 30 dana od primitka odluke.

U Primoštenu,

2025.godine

OPĆINA PRIMOŠTEN  
OPĆINSKO VIJEĆE

**Predsjednik Općinskog vijeća**  
Stipe Gruja

**KLASA:** 363-02/25-01/15

**URBROJ:** 2182-2-01-25-1

**Dostaviti:**

1. BLAŽ JURIĆ, RUPE 24, 22 202 PRIMOŠTEN
2. Jedinствeni upravni odjel Općine Primošten
3. Ovdje